

**VERKAUFT!! GEPFLEGTE 2-ZI.-ETW MIT
TERRASSE UND KLEINEM GARTEN**

**Eigentumswohnung. € 165
000,00**



Griesheim

1999 wurde das 6-Fam.-Haus in massiver "Stein auf Stein" Bauweise errichtet. Beheizt wird die Wohnung über eine Gas-Zentralheizung mit Warmwasserversorgung. Die Fenster sind aus Kunststoff mit Isolierverglasung. Die Wohnung ist mit Laminat ausgestattet. Die Küche und das Bad ist gefliest. Das Tageslichtbad ist deckenhoch gefliest und mit WC, Dusche und Waschtisch ausgestattet. Zu der Wohnung gehört ein sep. Kellerabstellraum. Für die Allgemeinheit steht ein Trockenraum zur Verfügung. Der Energieverbrauch für dieses Gebäude beträgt 144,8 kWh/(m²*a). Der Energieverbrauch für Warmwasser ist enthalten. Wohn- u. Esszimmer mit Terrasse u. kleinem Garten, Küche, Schlafzimmer, Duschbad/WC, Flur.



Name **Immobilien Gass**
Adresse Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen
Telefon 06155-8406-0

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 2
Schlafzimme: 1
r
Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

m² : 59

HAUS INFORMATIONEN:

Bodenbelag : Laminat, Fliesen
Baujahr : 1999
Wohnfläche : 59

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung:
Tiefgaragenplatz, Terasse, Garten, DSL -
Internet,