VERKAUFT!! 3-ZI.-ETW M. SüD-BALKON IN GRIESHEIM

Eigentumswohnung. € 212 500,00

Griesheim, 64347

1982 wurde das 8-Fam.-Haus in massiver "Stein auf Stein" Bauweise errichtet. Beheizt wird die Wohnung über eine Gas-Zentralheizung mit Warmwasserversorgung von 2009.
Die Fenster sind aus Kunststoff mit Isolierverglasung mit Rolläden. Die Rollladenkästen wurden in 2012 von innen isoliert. Die Hausfassade wurde 2015 neu angelegt. Die Wohnung ist mit Laminat ausgestattet. Die Küche und das Bad ist gefliest. Zu der Wohnung gehört ein sep. Kellerabstellraum und ein Abstellraum unterm Dach. Das Bad und die Küche wurden in 2010 erneuert. Für die Allgemeinheit steht ein Trockenraum und ein Fahrradraum zur Verfügung. Wohnzimmer mit Süd-Balkon, Wohnküche, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Gäste-WC, Flur. Ruhige Wohnlage am Erholungswald von Griesheim. Wohngeld: Mtl. € 322,-- (inkl. Rücklage und Hausverwaltergebühr) Kaufpreis € 212.500,-- zzgl. 10.000,-- für 2 PKW-Stellplätze Die Wohnung wird zum 1. November 2017 frei.

Name	**Immobilien Gass**
Adresse	Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen
Telefon	06155-8406-0

BASISINFORMATIONEN:	
Zimmer	: 3
Schlafzimmer	: 2
Bad	: 2

WOHNFLäCHE:	
m²	: 80

HAUS INFORMATIONEN:	
Bodenbelag	: 3.OG rechts
Baujahr	: 1982

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: Balkon,DSL - Internet,Kfz-Stellplatz,