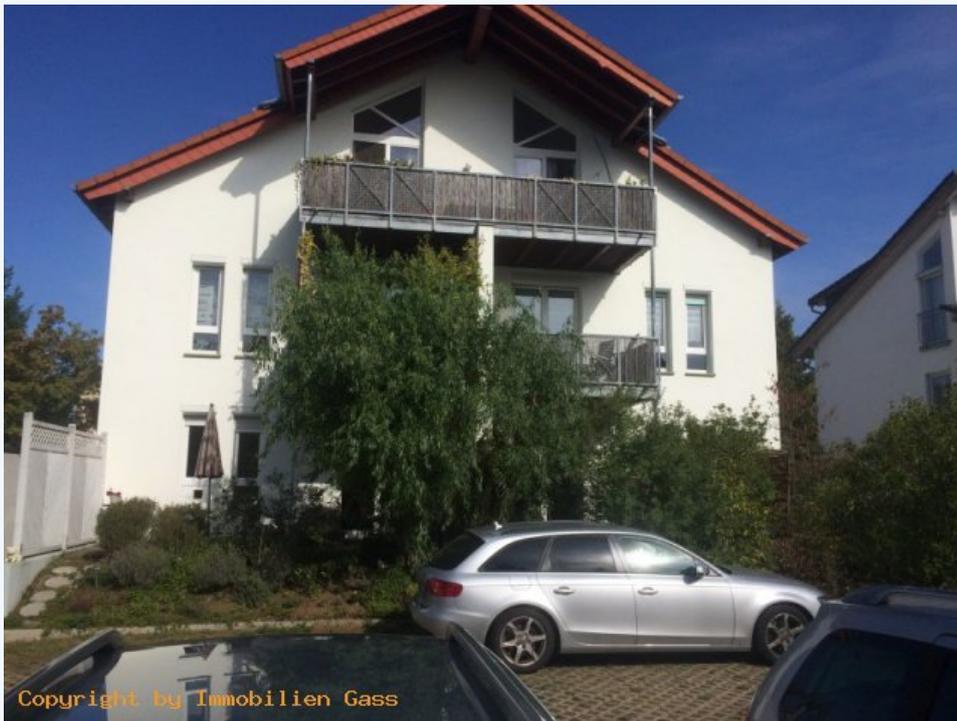


**VERKAUFT!! 3-ZI.-MAIS.-ETW M. SÜD-
TERRASSE IN GRIESHEIM**

**Eigentumswohnung. € 159
000,00**



Griesheim, 64347

Ein in konventioneller Bauweise 1996 errichtetes 5-Familienhaus. Beheizt wird das Haus über eine Gas-Zentralheizung, die Warmwasserversorgung erfolgt über E-Durchlauferhitzer.

Die Fenster sind aus Kunststoff mit Isolierverglasung. Die Wohnung muss renoviert werden, d.h. Malerarbeiten und Bodenbeläge. Zu der Wohnung gehören 2 PKW-Stellplätze und ein Kellerraum. Zur gemeinschaftlichen Nutzung stehe ein Wasch- und Trockenraum zur Verfügung. EG: Wohnzimmer, Schlafzimmer, Tageslichtbad/WC, Küche, Flur, Süd-Terrasse.UG: 1 großer Hobbyraum. Ruhige gesuchte Wohnlage. Das Wohngeld beträgt € 238,- inkl. Verwaltergebühr und Rücklage. Der Energieverbrauchskennwert dieses Gebäudes beträgt 120,4 kWh (m²*a).



Name **Immobilien Gass**
Adresse Wilhelm-Leuschner-Str. 97 64347 Griesheim, Darmstadt, Hessen
Telefon 06155-8406-0

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 3

Schlafzimme : 2

r

Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

m² : 83

HAUS INFORMATIONEN:

Baujahr : 1995

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung: DSL -
Internet, Kfz-Stellplatz, Terasse,